

Madrid, 9 de enero de 2019

En virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014, sobre abuso de mercado, en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 6/2018 del Mercado Alternativo Bursátil (el "MAB"), Excem Capital Partners Sociedad de Inversión Residencial SOCIMI S.A. ("EXCEM SOCIMI SIR") pone en su conocimiento el siguiente

## HECHO RELEVANTE

A 31 de diciembre de 2018, el detalle de accionistas con una participación igual o superior al 5% del capital social es el siguiente:

- Germina Finance, S.L.: 36,11%.

Asimismo, a 31 de diciembre de 2018, los administradores y directivos con una participación, directa o indirecta, igual o superior al 1% del capital social de la Sociedad son:

- Mauricio Botton Carasso: 36,11%\*
- Antonio González-Noaín Rodríguez: 2,17%\*\*
- Guillermo Massó López: 1,08%

\* A través de Germina Finance S.L., Sociedad de la que es titular en un 100%

\*\* A través de Arcadia Asset S.L., Sociedad de la que es titular en un 100%

El Consejero D. David Vega Sánchez ocupa el cargo de Administrador Único de la Sociedad Lexington, S.L., que mantiene una participación del 4,33% del capital de Excem Capital Partners Sociedad de Inversión Residencial Socimi S.A.

Se hace constar que la Sociedad completó un proceso de ampliación de capital el pasado 27 de diciembre de 2018, quedando reflejado en el presente Hecho Relevante el detalle de las participaciones tomando en cuenta las acciones nuevas que se suscribieron en dicho aumento.



D. Carlos García Hernández  
Apoderado EXCEM MANAGEMENT S.L.  
EXCEM CAPITAL PARTNERS SOCIEDAD DE INVERSIÓN RESIDENCIAL SOCIMI, S.A.